

ที่ CRD/009/2564

วันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2564

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ งวดปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563

เรียน กรรมการและผู้จัดการ

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท เชียงใหม่ริมดอย จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ขอชี้แจงผลการดำเนินงานงวดปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563 ดังนี้

ภาพรวมการดำเนินงาน

สรุปภาพรวมปี 2563 บริษัทมีรายได้จากการรับเหมาและให้บริการรวมเท่ากับ 791.46 ล้านบาท โดยมีขาดทุนสุทธิเท่ากับ 90.98 ล้านบาท คิดเป็นอัตรขาดทุนสุทธิเท่ากับ 11.40% บริษัทมีมูลค่างานที่ยังไม่ส่งมอบ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 เท่ากับ 1,470.47 ล้านบาท แบ่งเป็นงานรับเหมาก่อสร้างมูลค่าเท่ากับ 642.11 ล้านบาท ซึ่งส่วนใหญ่จะทยอยรับรู้เป็นรายได้ในปี 2564 และงานเก็บขนและกำจัดมูลฝอยมูลค่าเท่ากับ 828.36 ล้านบาท ซึ่งจะทยอยรับรู้เป็นรายได้จนถึงไตรมาสที่ 2/2569

งบกำไรขาดทุน

งบกำไรขาดทุน	ปี 2563		ปี 2562		เพิ่มขึ้น (ลดลง)	
	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%
รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง	764.87	96.64%	1,348.00	100.00%	(583.13)	-43.26%
รายได้จากการให้บริการ	26.59	3.36%	0.00	0.00%	26.59	N/A
รวมรายได้	791.46	100.00%	1,348.00	100.00%	(556.54)	-41.29%
ต้นทุนงานรับเหมาก่อสร้าง	823.48	104.05%	1,340.69	99.46%	(517.21)	-38.58%
ต้นทุนงานบริการ	25.27	3.19%	0.00	0.00%	25.27	N/A
รวมต้นทุนงาน	848.74	107.24%	1,340.69	99.46%	(491.95)	-36.69%
กำไรขั้นต้น	(57.28)	-7.24%	7.32	0.54%	(64.60)	-883.72%
รายได้อื่น	6.47	0.82%	40.70	3.02%	(34.23)	-84.10%
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	52.65	6.65%	66.64	4.94%	(13.99)	-20.99%
ต้นทุนทางการเงิน	8.19	1.03%	8.44	0.63%	(0.25)	-2.96%
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุน ในกิจการร่วมค้า	0.17	0.02%	1.35	0.10%	(1.18)	-87.73%
ค่าใช้จ่าย/(รายได้)ภาษีเงินได้	(20.52)	-2.59%	(3.46)	-0.26%	(17.06)	493.06%
กำไรสำหรับงวด	(90.98)	-11.49%	(22.24)	-1.65%	(68.74)	309.08%
อัตรากำไรขั้นต้น (%)	-7.24%		0.54%			
อัตรากำไรสุทธิ (%)	-11.40%		-1.60%			

รายได้รวม

รายได้รวมปี 2563 มีมูลค่าเท่ากับ 791.46 ล้านบาท ลดลง 41.29% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนหน้า ซึ่งมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง มีมูลค่าเท่ากับ 764.87 ล้านบาท หรือลดลง 43.26% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนหน้า โดยบริษัทมีรายได้ลดลง ซึ่งสาเหตุหลักเกิดจากการระบาดของโรค COVID-19 ลูกค้าของบริษัทหลายโครงการชะลอแผนงานก่อสร้างออกไป จึงทำให้บริษัทยังไม่สามารถเข้าดำเนินการก่อสร้างและรับรู้รายได้ของงานดังกล่าวได้ ประกอบกับมาตรการรัฐบาลปิดเมือง (Lock down) ทำให้บางโครงการหยุดทำงานช่วงเดือนมีนาคม ถึงพฤษภาคม 2563

รายได้จากการให้บริการ มีมูลค่าเท่ากับ 26.59 ล้านบาท โดยเป็นปีแรกที่บริษัทเริ่มมีรายได้จากการให้บริการจัดเก็บและกำจัดขยะมูลฝอย ซึ่งบริษัทเริ่มธุรกิจดังกล่าวในช่วงมกราคม 2563

รายได้อื่น มีมูลค่าเท่ากับ 6.47 ล้านบาท หรือลดลง 84.10% เมื่อเทียบกับปีก่อนหน้า โดยรายได้อื่นประกอบไปด้วย รายได้ค่าบริหาร โครงการ รายได้ขายเศษวัสดุ และดอกเบี้ยรับ

ต้นทุนและค่าใช้จ่าย

ต้นทุนงานรับเหมาก่อสร้าง มีมูลค่าเท่ากับ 823.48 ล้านบาท โดยลดลงสอดคล้องตามรายได้ที่ลดลง อย่างไรก็ตามบริษัทมีการปรับเพิ่มประมาณการต้นทุนโครงการตามต้นทุนที่เกิดขึ้นจริง เนื่องจากบางโครงการมีการขยายระยะเวลาก่อสร้างส่งผลทำให้อัตราต้นทุนสูงขึ้นเมื่อเปรียบเทียบกับปีก่อนหน้า

ต้นทุนจากการให้บริการ มีมูลค่าเท่ากับ 25.27 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วยรายการที่สำคัญ คือ ค่าจ้างพนักงาน และค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับรถเก็บขยะ

ค่าใช้จ่ายในการบริหาร มีมูลค่าเท่ากับ 52.65 ล้านบาท หรือลดลง 20.99% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนหน้า โดยมีสาเหตุหลักมาจากค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงานและค่าใช้จ่ายสำนักงานที่ปรับลดลง

ต้นทุนทางการเงิน มีมูลค่าเท่ากับ 8.19 ล้านบาท หรือลดลง 2.96% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนหน้า โดยต้นทุนทางการเงินลดลง เนื่องจากบริษัทมีการชำระคืนกู้ยืมเงินระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

กำไรขั้นต้น และกำไรสุทธิ

บริษัทมีขาดทุนขั้นต้น เท่ากับ 57.28 ล้านบาท หรือมีอัตรขาดทุนขั้นต้นเท่ากับ 7.24% โดยลดลงจากงวดเดียวกันของปีก่อนหน้า ซึ่งมีอัตรากำไรขั้นต้นเท่ากับ 0.54% ซึ่งมีสาเหตุมาจากการปรับเพิ่มของอัตราต้นทุนตามที่กล่าวข้างต้น

บริษัทมีขาดทุนสุทธิเท่ากับ 90.98 ล้านบาท คิดเป็นอัตรขาดทุนสุทธิเท่ากับ 11.40% ซึ่งบริษัทมีผลขาดทุนสุทธิเพิ่มขึ้นเมื่อเทียบกับปีก่อนหน้าที่มีขาดทุนสุทธิเท่ากับ 22.24 ล้านบาท

ขอแสดงความนับถือ

นางพัชรินทร์ ธรรมถนอม

รองกรรมการผู้จัดการสายงานบัญชีและการเงิน